

BOUJAN SUR LIBRON

PROJETS ET POTENTIALITES FONCIERES

Typologie et opérations	Potentiel total de logements recensés			Potentiel de production sur la durée du PLH		
	Nombre total de logements	Dont LLS	Dont accession abordable	Nombre total de logements	Dont LLS	Dont accession abordable
REINVESTISSEMENT URBAIN						
Logements vacants * (taux de mobilisation 20%)	45	-	-	9	-	-
Division foncières - Diffus (taux de mobilisation 20%)	32	-	-	6	-	-
Changement de destination/ Mutation	0			0		
Dents creuses	220	81		162	81	
A – Avenue Pech Estève – Secteur Uds <b>Opération réalisée et livrée</b>	0	0		0	0	
B - Les Mazets du Puech	40	28		40	28	
<b>C - Le Clos de la Margeride Les hauts du Libron</b>	36	18		36	18	
<b>Secteur UD Margeride à supprimer</b>	0	0		0	0	
Le Pouffre	66	35		66	35	
<b>Les Hauts du Libron à supprimer doublon</b>	0	0		0	0	
<b>Les Mazets du Puech à supprimer doublon</b>	0	0		0	0	
Surface cumulée en diffus de 2,18 ha soit un potentiel total de 78 logements sur la base d'une densité SCOT de 36 lgts/ha Taux de mobilisation sur le PLH 2025-2030 de 25%	78			20		
EN EXTENSION DE L'ENVELOPPE URBAINE						
Zones AU	109	33		109	33	
1 - La Plaine (Zone AU)	109	33		109	33	
Potentiel total sur la durée du PLH	406	114	0	286	114	0

	Logements	Répartition
Potentiel total sur la durée du PLH	286	
dont réinvestissement urbain	177	62%
dont extension	109	38%